

فرم شماره ۸

قرارداد شماره ۱ (برای حضور در دوره اولیه)

مرکز نوآوری

این قرارداد مابین مرکز نوآوری

به نمایندگی

به

عنوان مدیر که از این پس مرکز نامیده می شود. از یک طرف و هسته نوآور به نمایندگی آقای
به عنوان نماینده هسته نوآور که از این پس هسته نامیده خواهد شد از طرف دیگر به شرح مواد ذیل

منعقد می گردد:

ماده ۱: موضوع قرارداد

ورود هسته نوآور به دوره اولیه مرکز نوآوری جهت طی مرحله اولیه و ارتقا آن
برای ورود به مرحله بعد می باشد و هسته موظف است بر اساس آیین نامه های مصوب در طول مدت دوره اولیه خود را
به جایگاه پیش بینی شده (ثبت شرکت _ به تصویب رساندن طرح کسب و کار در شورای مرکز) برساند. مرکز نوآوری
کلیه امکانات و تجهیزات را جهت فعالیت پشتیبانی هسته نوآور در این دوره اختصاص می دهد.

ماده ۲: تعهدات مرکز

۱. تأمین کلیه امکانات و خدمات مورد نیاز هسته
۲. ارائه خدمات آموزشی، تخصصی، مشاوره ای و پشتیبانی اعم از سخت افزار، محل کار، تلفن و غیره در حدود
اختیارات مرکز و آیین نامه های مصوب که در قالب تخصیص اعتبار غیر مستقیم به هسته انجام می پذیرد.
۳. مرکز تعهد می کند کلیه اطلاعات علمی، فنی و مالی هسته نوآور را محرمانه تلقی کند و گرنه طبق مقررات مدنی
عمل خواهد شد.

ماده ۳: تعهدات هسته

۱. هسته ضمن تایید صحت کلیه ی اطلاعات و مدارک ارائه شده به مرکز اعلام می دارد که در صورت اثبات خلاف
آنها مرکز مجاز به فسخ توافقات خود با هسته خواهد بود.
۲. حضور پویای اعضای فعال در مجموعه و تلاش در جهت تثبیت ایده و شناخت بازار.
تبصره ۱: هسته نوآور بایستی حداقل یک نفر کارشناس مسلط به ایده را جهت حضور تمام وقت در مرکز نوآور معرفی
نماید.
تبصره ۲: هسته نوآور بایستی برنامه کاری و زمان بندی حضور اعضای فعال واحد را در مرکز نوآوری تحویل مرکز دهد.
۳. رعایت شئونات کاری و اخلاق اسلامی در مرکز نوآوری و رعایت کلیه آیین نامه های مرکز نوآوری مقررات اداری و
قوانین نظام جمهوری اسلامی، به طوری که هیچ گونه مسئولیتی متوجه مرکز نوآوری دانشگاه جامع علمی کاربردی
ایران نباشد.

۴. معرفی نماینده تام الاختیار به مرکز جهت انجام کلیه امور اداری

۵. بهره گیری از یک مشاوره علمی در زمینه تخصصی اعلام شده

۶. ارائه گزارش کتبی از روند پیشرفت هسته تحقیقاتی با تناوب ۱ ماهه

۷. ارتباط با نهادها و سازمانهای دولتی و خصوصی منحصرأ از طریق مرکز رشد

۸. شرکت در دوره ها و کارگاههای آموزشی و مشاوره های برنامه ریزی شده

۹. تمرکز فعالیت بر روی ایده محوری

۱۰. چنانکه مرکز به هر دلیل تصمیم به جا به جایی و تغییر محل ساختمان بگیرد طرف قرارداد ملزم است ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ در محلی که مرکز معین می کند استقرار یابد. در غیر این صورت مرکز اختیار گشودن واحد و تخلیه مکان استقرار واحد را خواهد داشت.

۱۱. چنانچه هسته طرف قرارداد در هر مرحله نتوانست امتیازات لازم را کسب کند و یا به تعهدات خود عمل کند طبق نظر شورای مرکز مبنی بر اخراج واحد از مرکز ، موظف است ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ نسبت به تخلیه مکان استقرار اقدام کند . در صورت استنکاف واحد، مرکز حق دارد ضمن گشودن واحد و تخلیه مکان وصول تضمینات مالی اخذ شده را بصورت کلی یا جزیی دارد.

۱۲. در صورت اتمام زمان قرارداد هسته واحد موظف به تخلیه مکان می باشد و در صورت استنکاف مرکز حق گشودن محل هسته و تخلیه مکان و وصول اجرای تضمینات مالی اخذ شده را بصورت کلی یا جزیی دارد.

۱۳. نظر به ارسال تمامی مکاتبات مرکز از طریق سایت شبکه داخلی و پست الکترونیکی واحد موظف است ایمیل اختصاصی خود را در شبکه مرکز رشد معرفی و در هر سه روز یک بار آن را بررسی کند. لذا اعلام عدم اطلاع از مراسلات مرکز غیر قابل قبول می باشد.

۱۴. آیین نامه های مرکز قبل از امضای این قرارداد مطالعه شود.

ماده ۴: زمان بندی موضوع قرارداد

مدت اجرای این قرارداد ۱۲ ماه شمسی است که از تاریخ شروع و در تاریخ به پایان می رسد.

تبصره ۱: در صورت تایید مدیر مرکز قرارداد فوق تا حداکثر ۶ ماه قابل تمدید می باشد.

تبصره ۲: در صورت تصویب شورای مرکز این زمان حداکثر تا ۶ ماه دیگر قابل تمدید است.

ماده ۵: اختتام قرارداد

۱. هسته نوآور پس از احراز شرایط ورود به دوره بعد بر اساس ارزیابی و تایید مرکز نوآوری می تواند به فعالیت خود در این دوره خاتمه دهد و متقاضی ورود به دوره بعد شود.

۲. هسته نوآور در صورت عدم تمایل به ادامه استقرار در دوره بعد می تواند نظر خود را به اطلاع مرکز برساند.

۳. مرکز نوآوری در صورت عدم پیگیری تعهدات و وظایف هسته تحقیقاتی بر اساس تشخیص و تایید مدیر مرکز می تواند به فعالیت هسته تحقیقاتی در دوره خاتمه دهد.

ماده ۶: نحوه تسویه حساب

کلیه خدمات ارائه شده بایستی بصورت قسط ظرف مدت دو سال پس از خروج از مرکز نوآوری بازپرداخت شود. در صورت تصویب شورای مرکز رشد زمان مذکور حداکثر تا سه سال قابل افزایش خواهد بود.

در صورت موفقیت هسته طی قرارداد جدیدی هسته به دوره بعد منتقل خواهد شد و قرارداد جدیدی منعقد می گردد که در آن نحوه تسویه حساب دوران اولیه تعیین خواهد شد.

کلیه هزینه ها می تواند طبق توافق طرفین بصورت اخذ سهام از شرکت تاسیس شده از طرف هسته نوآور تسویه شود.

ماده ۷: تضمینات قرارداد

نماینده هسته ۹ عدد سفته به ارزش

ریال معادل

ریال به شماره های

تکمیل و جهت

تضمین بازپرداخت کلیه بدهی های هسته به مرکز تسلیم کرده که پس از تسویه حساب برگردانده می شود و در صورتی که نماینده از بازپرداخت بدهی ها خودداری کند مرکز اقدامات قانونی لازم جهت وصول مطالبات خود را انجام خواهد داد.

ماده ۸: توضیحات

اینجانب نماینده هسته نوآور (امضا کننده زیر) به نمایندگی از تمام اعضای هسته بدین وسیله اعلام و تایید می نمایم که مرکز نوآوری به جز در موارد مذکور در این قرارداد هیچگونه تعهد استخدای مالی یا حقوقی نسبت به حضور این هسته در دوره اولیه یا پس از آن نداشته و ندارد و در صورت عدم رعایت ضوابط اداری و شئون اخلاقی با اولین اخطار کتبی بدون هیچگونه ادعایی مرکز رشد را ترک خواهیم کرد. ضمانت اجرایی ماده فوق همان ضمانت های تدوین شده در ماده ۷ می باشد.

ماده ۹: مشخصات قرارداد

این قرارداد در ۹ ماده و یک تبصره در ۴ نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند تنظیم و مبادله گردید و از تاریخ امضاء لازم الاجراء می باشد.

مدیر مرکز نوآوری

نماینده هسته تحقیقاتی