



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



تاریخ: ۱۴۰۰ / ۱ / ۳۰

شماره: ۱۴۰ / ۲۶۱۸

پیوست: —

معاون وزیر
رئیس هیئت مدیره مدیر عامل

جناب آقای دکتر رحیمی

معاون محترم پژوهش، تحقیقات و فناوری وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

موضوع: مزایای استقرار شرکت های دانش بنیان در شهرکها و نواحی صنعتی

با سلام و احترام

در راستای توسعه استقرار شرکت های دانش بنیان، مخترعین و شتاب دهنده های فناوری دارای مجوز از مراجع ذیصلاح در شهرکها و نواحی صنعتی کشور با هدف استفاده از ظرفیت های آنها به منظور خلق ارزش افزوده، ارتقای فناوری و رقابت پذیری محصولات واحدهای تولیدی کوچک و متوسط، این سازمان مشوق هایی را در این خصوص وفق دستورالعمل حق بهره برداری از زمین، اعیانی و تاسیسات شرکتها و نواحی صنعتی و شهرک های فناوری به شرح ذیل پیش بینی نموده است:

- (۱) شرکت های دانش بنیان، مخترعین و شتاب دهنده های فناوری مشمول ۱۰ درصد مشوق نسبت به کل قرارداد حقوق انتفاع عرصه (در ابتدای قرارداد) خواهند شد.
- (۲) شرکت های دانش بنیان، مخترعین و شتاب دهنده های فناوری علاوه بر مشوق بند ۱ میتوانند قدرالسهم بخش نقدی موضوع قرارداد خود را در مناطق توسعه یافته به میزان ۲۰ درصد و در مناطق کمتر توسعه یافته به میزان ۱۰ درصد و همچنین بخش تعهدی موضوع قرارداد خود را هم در مناطق توسعه یافته و هم در مناطق کمتر توسعه یافته طی ۴۲ ماه (۱۴ قسط ۳ ماهه) پرداخت نمایند.
- (۳) در صورت بهره برداری پیش از موعد شرکت های دانش بنیان، مخترعین و شتاب دهنده های فناوری، تا سقف ۱۰ درصد مبلغ قرارداد حقوق انتفاع عرصه آنها از آخرین سفته های سر رسید نشده بخش تعهدی قرارداد مربوطه به طرف های قرارداد مسترد می گردد.
- (۴) اجاره بهای دفاتر تحت قرارداد شرکت های دانش بنیان، مخترعین و شتاب دهنده های فناوری در مراکز خدمات فناوری و کسب و کار ایجاد شده در سطح کشور در سال اول استقرار، مشروط به فعالیت موثر مشمول مشوق خواهند شد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



معاون وزیر
رئیس هیئت مدیره مدیر عامل

تاریخ:
شماره:
پیوست:

- (۵) در اولویت قرار دادن واگذاری حقوق انتفاع عرصه به شرکت های دانش بنیان در اراضی حاصل از فسخ قراردادهای راکد حتی در شهرک ها و نواحی صنعتی تقاضا محور سراسر کشور.
- (۶) برنامه ریزی جهت احداث ۱۰۰۰ واحد کارگاهی جهت انجام فعالیت های تولیدی برای شرکت های دانش بنیان در شهرکها و نواحی صنعتی کشور.

لذا به منظور تحقق اهداف پیش بینی شده آن مجموعه محترم و این سازمان در راستای توسعه واحدهای دانش بنیان خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به نحو مقتضی به اطلاع روسای محترم دانشگاه های سراسر کشور، ذینفعان و شرکت های دانش بنیان رسانیده شود. پیشاپیش از بذل توجه و عنایت جنابعالی سپاسگزارم.

علی رسولیان